欧堡利亚集团
OBRAO GROUP

创新·包容·公心 CREATE BETTER LIFE

目录

CONTENTS

01 集团概况
Group Overview

02 集团文化
Group culture

03 5+1产业
Industrial layout

04 成长之路
Road to Growth

05 社会责任
Social Responsibility

GROUP OVERVIEW

集团概况

欧堡利亚集团起步于20世纪90年代，目前已经发展成为集**房产开发、酒店服务、商业运营、城市建设、智慧工业、现代物流、生态农旅**等产业格局为一体的综合型控股集团。

集团各产业板块自成体系，形成具有独立运营又相互联动、自主决策又协同发展的成长型现代企业。





PARTY 党组织建设 ORGANIZATION

- 中共欧堡利亚集团支部委员会
- 中共江苏欧堡利亚华松实业集团有限公司支部委员会
- 中共亦丰支部委员会
- 中共欧堡利亚物业服务有限公司支部委员会
- 中共滨杰支部委员会
- 中共三明支部委员会
- 中共盐城极地冷链物流有限公司联合支部委员会

GROUP OVERVIEW

关于集团

企业精神
创新•包容•公心

集团=5+1
五大产业
1个投资平台

六字责任
对“员工、企业、政府”负责

企业理念
事事有人管 人人有事管
事事有人做 人人有事做

GROUP OVERVIEW 企业精神

创 新
INNOVATE

创新是企业发展的主要推动力，企业发展要不断开拓创新，打破常规，**要回顾过去，重点谈未来，**多角度多层次寻找新方案助力集团建设，发挥出无止境的团队价值。

包 容
TOLERATE

包容是用包容的心态对待员工、团队和社会，用包容的行为合作共事，**学会换位思考**，营造和谐的企业氛围，带来良好的社会关系。

公 心
IMPARTIAL

公心是以**公平、公正、公开**为基础，端正自身，坚持原则。全体员工要同心同德，共同努力，做事公道、为人正派才能赢得集体和社会的欢迎和尊重。

GROUP 集团⇌5+1 OVERVIEW

欧堡利亚是由“5+1”产业板块组成的综合性控股集团。

集团

5+1 产业模式

地产集团
Real estate Group

酒店集团
Hotel group

盐城事业部
Yancheng business Department

供应链事业部
Supply chain

松江事业部
Songjiang business Department

+

投资决策委员会
Investment group

投资 管理 服务

综合管理 财务管理

绩效审计管理 团队建设管理

五大产业自主决策、相互联动、协同发展

GROUP 六字责任 OVERVIEW

员工
STAFF

坚持以全员为要义，**增强员工归属感，**
关怀员工家庭，**提升员工幸福感。**

企业
COOPERATION

坚持用诚信理念与合作伙伴携手，同创财富共谋发展，**实现双赢的盈利模式。**

政府
GOVERNMENT

坚持为**地方提供就业岗位，严格依法纳税**，不给政府添乱，就是给政府和社会作贡献。



房地产
REAL ESTATE

建筑
ARCHITECTURE

销售
MARKETING

物业
PROPERTY MANAGEMENT

商业
BUSINESS

50强

REAL ESTATE GROUP
地产集团

REAL ESTATE
GROUP 地产集团

连续十年荣登“江苏省房地产开发综合实力五十强企业”榜单

2012年
首次荣登50强

2012 2013 2015 2020 2018 2022



连续十年蝉联50强

REAL ESTATE GROUP 地产集团

3家合资公司

- 国投欧亚 5亿 注册资本
- 海亚置业 10亿 注册资本
- 茂恒建筑 5000万 注册资本

混合制房地产开发公司

混合制建筑公司

9个配套办事处

- 建筑施工
- 园林配套
- 装饰装修
- 项目管理
- 市场营销
- 物业管理
- 商业运营
- 装配建筑
- 智慧门窗

地产集团起步于上海，以3家源头合资公司为房地产主营业务、9个配套产业办事处的经营模式，提升品牌竞争力。

REAL ESTATE GROUP

地产集团

混合制房地产开发公司

欧堡利亚集团与盐城国投集团合作携手成立

盐城国投欧亚实业有限公司

成立时间：2014年5月

注册资本：5亿元人民币

主营业务：房地产开发

开发总量：1146亩

开发面积：217万平米

代表项目：连云港赣榆紫宸——开盘即售罄，成为当地第一红盘。

滨海金麟府——开盘即售罄，创造滨海销量传奇。









REAL ESTATE GROUP

地产集团

混合制房地产开发公司

欧堡利亚集团与盐城市海兴公司市级平台携手成立

盐城海亚置业有限公司

成立时间：2022年

注册资本：10亿元人民币

主营业务：房地产开发、建设工程施工、物业管理等

开发总量：80亩

开发面积：17万平米

代表项目：滨海玖樾二期





REAL ESTATE GROUP 地产集团

混合制建筑公司

作为建筑施工平台代表性企业之一，盐城茂恒建筑工程有限公司拥有多项国家级企业资质。

代表项目：黄海新区灌东雅苑、海兴集团安全培训中心、滨海片区40多万平方的标准厂房等











- 2级 建筑工程施工总承包
- 2级 市政公用工程施工总承包
- 1级 建筑装修装饰工程
- 3级 水利水电施工总承包

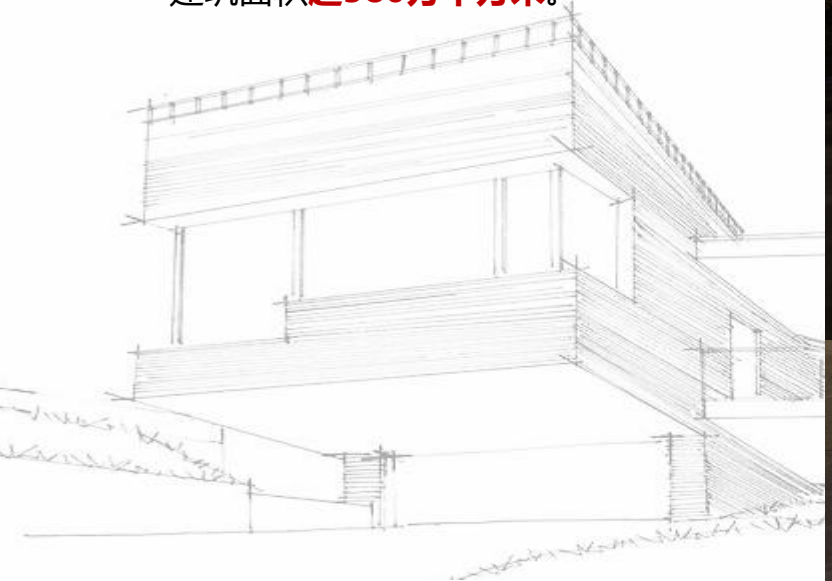
建筑板块在做精承建施工业务的同时，整合施工优势和技术创新，通过多年项目积累经验，**以创新引领总承包和总承包带动技术发展的施工一体化模式，**构建了一站式建筑服务体系。

REAL ESTATE GROUP

地产集团

集团在上海地区连续开发建设**130万平方米**的房产项目；

深耕盐城，辐射江苏，在盐城、泰州、连云港、滨海、射阳、建湖等地区连续开发建设近20个住宅项目，建筑面积**超580万平方米**。





REAL ESTATE GROUP

地产集团 项目展示









【府】系列

欧堡利亚府系精品项目以高端主流住宅为设计蓝本，融入潮流元素与本土文化，大到项目整体布局，小到每一处建筑细节，加入更时尚、更精致的创新演绎，为城市雕琢审美。

REAL ESTATE GROUP 地产集团 项目展示









【宸】系列

欧堡利亚宸系精品项目大气天成，带着与生俱来的国际化设计感，
盛邀精英规划设计大师及团队，
从建筑、园林到室内空间，精工打造极具开创性的住宅作品，
以大尺度鉴城市繁华，让大美空间立于脚下。





REAL ESTATE GROUP 地产集团 项目展示









【园】系列

欧堡利亚园系精品项目采用新中式意境手法与现代极简美学的融合，打造出小而精，一步一景，一景一精的庭园景观，打造具有极简美学的现代建筑，用沉浸式的体验，诠释着欧堡利亚深入城市肌理的情怀。

REAL ESTATE GROUP 市场营销

江苏广策房地产经纪有限公司作为集团的下属营销子公司，服务于集团各地产营销项目。公司拥有前期调研、营销策划、土地分析、全案代理、项目定位、形象推广执行等综合能力。

目前累计销售住宅数量2.5万套，销售面积近1500万平方，销售金额达160亿。









REAL ESTATE GROUP 物业服务

>>“盐城市物业管理行业综合实力20强企业”称号

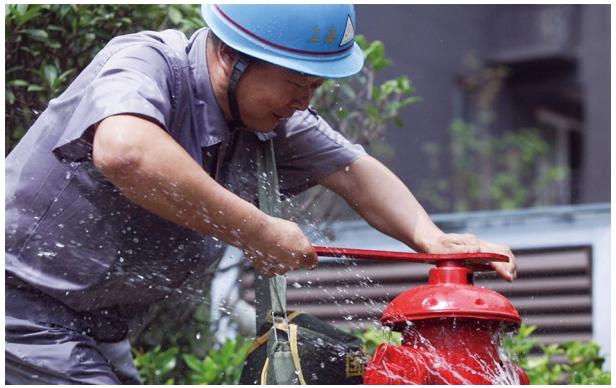
>>盐城市2021年度物业服务企业信用等级A级认证

欧堡利亚·物业拥有600余名人员，秉持“创新改变生活，品质造就未来”的现代人居开发理念，不断创新服务，为客户创造价值。**目前累计管理服务面积达260万平方米，在管社区居民5722户，每年创造4000余万服务收入。**











吃



喝



玩



乐

海悦城
HI·U CITY

欧堡利亚海悦城是集团打造的一座集购物、休闲、娱乐、文化、生活于一体的滨海首席城市商业综合体，
坐落于滨海新城区，建筑面积超5万平方，于2019年6月28日隆重开业。

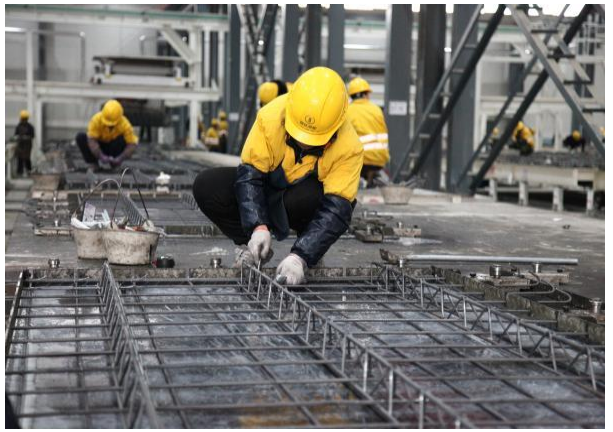
- 滨海面积最大的户外P6屏
- 苏北地区最大的50m梦幻穹顶
- 400个四季主题停车位
- 顾客至上的服务理念

REAL ESTATE GROUP 配套工厂

江苏松投装配式建筑有限公司，年生产能力10万立方，
装配式建筑已取得15项实用新型专利证书，1项发明专利证书，
2022年被评为国家级高新技术企业。
江苏松投智能门窗有限公司，年生产能力10万平方，
两企业集设计、生产、研发、服务为一体的规上企业。











酒店
HOTEL

宴会
BANQUET

HOTEL
GROUP
酒店集团

OBRAO COMMERCIAL PLAZA

欧堡利亚城市广场 · 城市新坐标



Hotel 酒店集团 Group

悠悠黄海之滨，滔滔总渠之畔，绽放着酒店业的一颗璀璨明珠—欧堡利亚酒店集团，肇始于2010年5月，坐落于滨海县欧堡利亚路1号。

酒店集团秉承“高起点设计、高品质建设、高标准管理”的宗旨，通过思维创新、制度创新、管理创新、经营创新，已发展为集酒店工程设计、酒店工程建设、酒店运营管理、物业服务管理等关联产业为一体的多元化综合集团。

目前已拥有10多家高端精品酒店。

凭藉快速的发展势头、一流的硬件设施、优秀的服务品质、丰富的管理经验、优异的盈利能力、诚信的经营环境，博得了社会各界人士、广大宾客朋友的充分肯定和高度赞许。



HOTEL GROUP

酒店集团



欧堡利亚大酒店
OBRAO HOTEL

欧堡利亚大酒店是滨海县唯一一家挂牌五星级商务酒店，于2011年11月18日开业。建筑面积51800平方米，拥有各类客房226间，设有中餐厅、大型宴会厅、豪华包厢、咖啡厅、大堂吧、红酒吧、行政酒廊等各类餐饮场所，可供2000多人同时就餐。各类会议室10间，配套设施一应俱全。









HOTEL GROUP
酒店集团

欧堡利亚北辰酒店
OBRAO BEICHEN HOTEL

欧堡利亚北辰酒店是滨海县唯一一家四星级商务酒店，于2018年12月28日正式营业。占地面积1.18万平方米，建筑面积1.81万平方米。

酒店拥有114间套设计豪华、舒适度高的各类客房；设有5个富丽堂皇的宴会厅、4个精美典雅的豪华包厢，可同时容纳55桌酒席、600多人就餐；配置现代化会议设备的会议室5个，109个停车泊车位，健身、形体操、乒乓球、棋牌等配套设施一应俱全。





HOTEL GROUP

酒店集团

欧堡利亚宴会中心

OBRAO BANQUET CENTER

于2015年7月18日隆重开业，坐落于滨海县欧堡利亚商业广场中心，交通便利。

宴会中心建筑面积4400平方米，设有8个豪华气派、恢弘从容、风格独特、规格迥异的宫廷式宴会大厅，

每个大厅均配有大型高清的液晶显示屏、进口豪华的音响设施，可同时容纳136桌酒席、1600人就餐。







HOTEL GROUP

酒店集团

江南明灶 Jiang Nan Ming Zao

灶之百味 · 尽在江南

VARIOUS TASTES ALL IN JIANGNAN



滨海店

欧堡利亚滨海江南明灶于2018年6月28日正式营业，坐落于滨海县欧堡利亚路1号。总面积2200平方米，拥有一间一景的22个包厢、造型雅致的18个散座、如诗如画的2个凉亭、情趣盎然的3个船宴、可摆放8桌的1个宴会厅，可同时容纳450人就餐。



建湖店

欧堡利亚建湖江南明灶于2021年6月28日正式营业，坐落于建湖县丰收东路99号，总面积约3800平方米，拥有一间一景的21个包厢、造型雅致的20个散座、如诗如画的4个凉亭、情趣盎然的3个船宴、可摆放10桌的2个宴会厅，可同时容纳500人就餐。

HOTEL GROUP

酒店集团















HOTEL GROUP
酒店集团

凡是让客人看到的地方
必须是整洁卫生的

凡是提供给客人使用的设施
必须是完好有效的

凡是提供给客人享用的食品
必须是符合卫生标准的

凡是酒店员工面对客人时
必须是热情友好的

凡是提供给客人的服务
必须是规范、高效的

SERVICE IDEA
服务理念“五个凡是”



合资公司

配套办事处

商业办事处

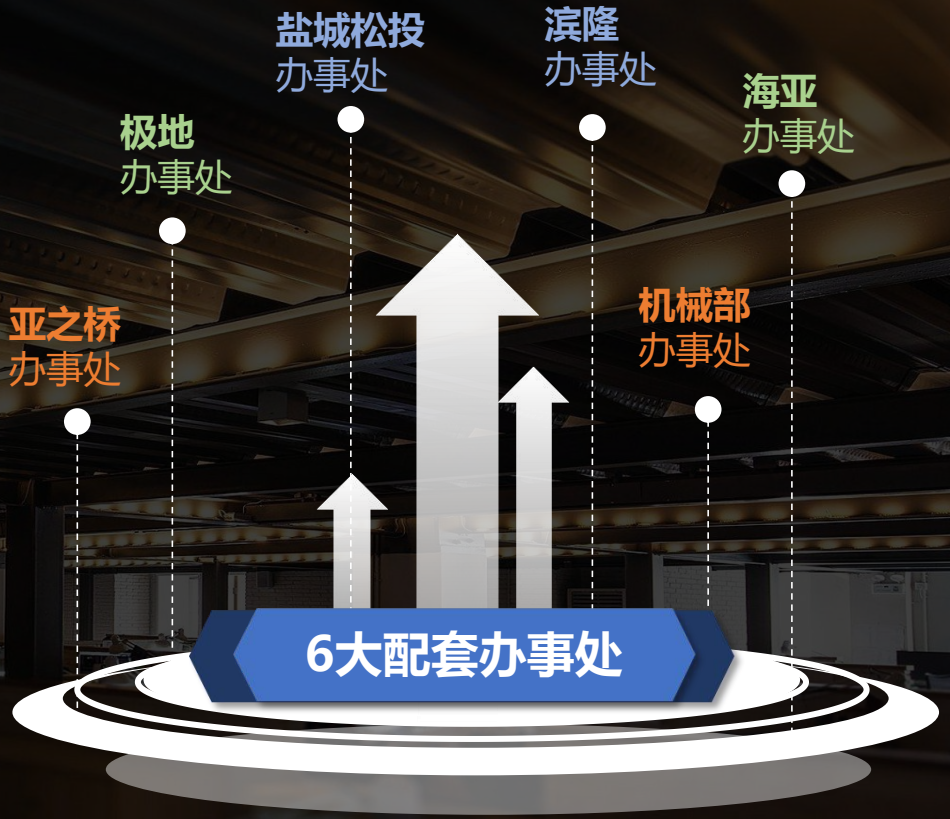
YANCHENG
BUSINESS
DEPARTMENT
盐城事业部

YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT 盐城事业部

3家合资公司

- 盐南滨杰城市建设 注册资本20亿
- 滨海富轩滨杰建设 注册资本10亿
- 江苏恒欧城市建设 注册资本5亿

综合管理部 | 法务部 | 财务部 | 投审部



6个商业办事处

购物中心 办事处 | 商贸 办事处 | 建湖华松 办事处 | 医院 办事处 | 农业 办事处 | 钢贸 办事处

盐城事业部依托于基础设施建设、文化产业项目承建及房地产开发经验，推动发展城市新业态，完善和提升城市功能。

YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部·盐南滨杰

由欧堡利亚集团参股投资的盐城市盐南滨杰城市建设有限公司，集文化产业、房地产开发为一体。

代表项目：西伏机器人研发中心、西伏智创中心、南科商务中心等商业类项目；滨海玖樾等住宅项目。



YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 盐南滨杰 商业项目



西伏机器人和智创中心项目位于盐城数字智能创新社区项目内，总建面约68万方，由产业研发、公寓、产业配套、商务办公组成，是集科技研发、创意制造、科研服务于一体的数字智能创新生态产业。



南科商务中心

总投资约20亿元

占地面积6万㎡ 总建筑面积22.5万㎡

项目位于江苏省盐城市盐南高新区，南邻南环路，西靠西环路，北接学海路地块；

大数据产业园将建成全国有影响力的千亿级产业集群目标，努力打造国家级绿色数据中心、华东地区重要的行业数据开发服务中心以及大数据交易中心。

YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 盐南滨杰 住宅项目

盐城晶曜上东



项目总投资27.54亿元
占地面积60,421㎡
总建筑面积190,000.4 ㎡

滨海铂悦府



项目总投资10.9亿元
占地面积为66,735㎡
总建筑面177967.64㎡

滨海璟宸



项目总投资17.54亿元
占地面积94160㎡
总建筑面270479.15㎡

滨海玖樾



项目总投14亿元
占地面积为53,188㎡
总建筑面173061.77㎡

YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 富轩滨杰

2021年5月集团与滨海经济开发区成立富轩滨杰城市建设公司

联合开发：电子产业园和华松产业园

合计开发面积：占地1030亩

建筑面积：102万m²

另负责以上项目的物业管理等工作事项

电子智慧园二期厂房





电子产品厂房



华松产业园







YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 恒欧城市建设

江苏恒欧城市建设有限公司成立于2022年9月，该公司为欧堡利亚集团与滨海县城镇建设发展有限公司合作携手成立，注册资金5亿元。





现有2021G18地块的国有建设用地使用权，地块位于滨海县城核心区域人民路上，周边配套设施成熟、交通便利，该项目建成后将在人民路上再增添一处高端住宅小区。

YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 盐城松投&滨隆园林

>>盐城松投办事处

承建智慧园区、晶曜上东、灌东雅苑等多个优质项目







>>滨隆园林办事处

围绕盐城事业部配套做建设性提升工程，以园林设计、施工、养护为一体的综合性企业，提供景观规划与施工管理一体化专业服务。

代表项目：西伏河机器人、大数据三期、智创中心、南科商务中心、极地产业园、智慧园二期、匠智产业园、亿达厂区、上海大港等。

运营建湖欧堡利亚尊园和玉兰苑商铺出租、物业管理等服务。

极地建材公司承接不锈钢钣金、景观小品、钢结构雕塑等加工业务。







YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 海亚&机械设备



>>海亚办事处

海亚办事处专业提供设计、装修、家具、软装、玻璃幕墙于一体的全产业链装饰装修公司。代表项目：西伏机器人、智创中心，南科商务中心等。



>>机械设备办事处

拥有各类工程机械近300台、拉升钢板桩万余根、铺路钢板2000张，桩机类9台、挖掘机111台、推土机6台、土方自卸车75辆，运输车辆19辆，其他小型配套设备近百台。现有各类机械驾驶员150人，施工技术类人员20人，力争将公司打造成本地建筑工程机械领域的领军企业。

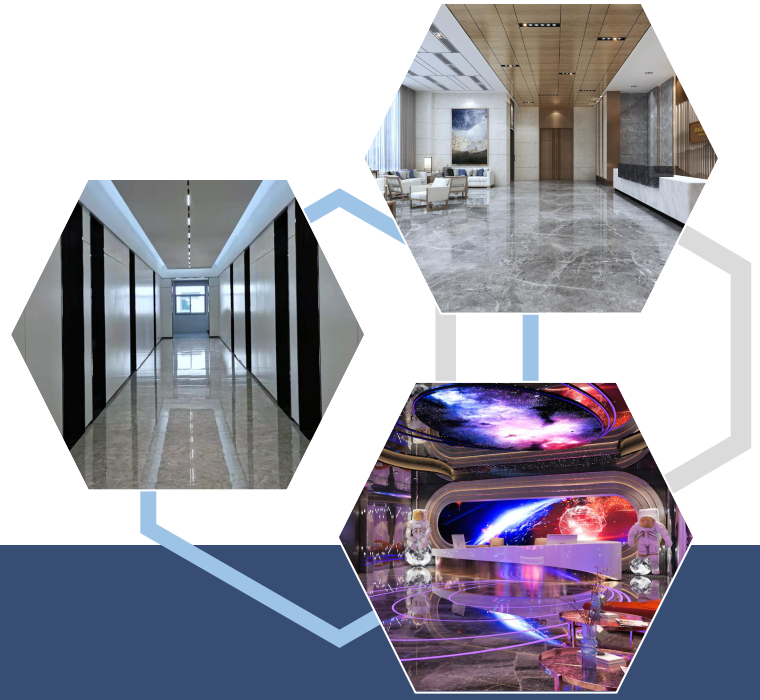
YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 极地&亚之桥



>>极地办事处

极地办事处主要从事电力、消防工程施工管理；土石方施工运输；工程监理业务。拥有丰富的工程技术团队和实践经验。



>>亚之桥办事处

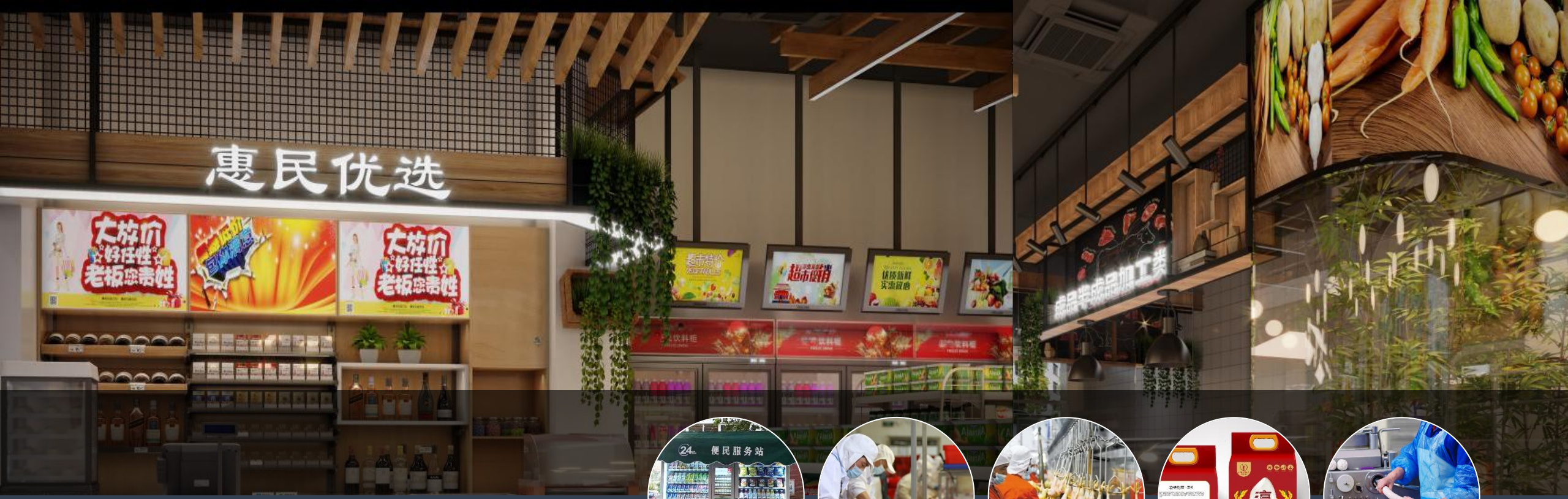
亚之桥办事处利用信息化手段推进集团采招业务的电子化进程，建立集团内部采招中心平台和仓配一体化服务。装修团队管理、技术、经验丰富，为集团内部上下游装修配套工程施工。

YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 购物中心办事处



购物中心办事处依托海悦城为载体，全方位、多元化囊括了餐饮、购物、娱乐、休闲、生活配套、儿童游乐等属性。



YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 购物中心办事处

惠民优选选品严格且高质，精选优质五谷、食用油、调味品、干货、生鲜禽肉、蔬菜、预包装食品等；以家庭刚需的高品质天然有机蔬菜，蛋类，肉禽，奶制品，水果，干货，粮油为主，推出由欧堡利亚盐城中汇深加工中心研制的特色香肠、卤肉、红烧鹅、鹅汤、酱大骨、老鸡汤等成品、半成品，满足一站式购物需求，增强顾客购物的观感和体验感。

SONGJIANG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 商贸办事处

欧堡利亚一卡通APP是集团专门设立的“智慧大脑”支付系统，涵盖了人们日常生活中衣食住行的方方面面。

目前已拥有百家合作商户、25家自营商户，客户可以通过手机、实体卡、PC终端在欧宝商城、酒店住宿、餐饮娱乐、生态养殖、房产物业、医疗健康、购物中心等场景中进行消费，实现“惠享生活，一卡通用”的美好愿景。



一卡通微信



SONGJIANG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 建湖华松办事处

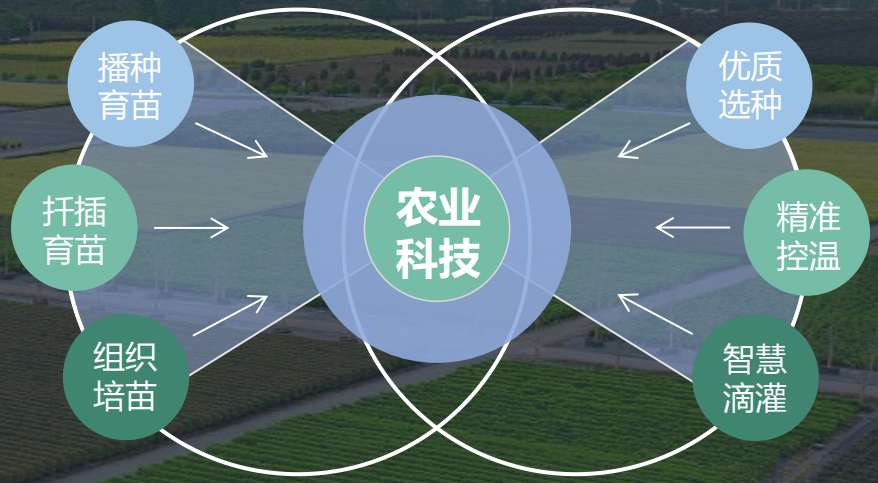
欧堡利亚建湖区域以商业房地产资源优势，现拥有商业房地产总面积为61600平方米，市值约为6.8亿元，其中有6家公司直营酒店和餐饮项目占26000平方米。可供对外出租商铺面积约为24600平方米，正在建设中的商业项目有11000平方米，涵盖体现建湖特色文化主题的餐饮、娱乐、健身、购物、休闲、儿童游乐等，形成规模大、业态全、商品和服务功通优越的城市商业区。



YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部·农业办事处

欧堡利亚生态农旅项目**拥有12200亩绿色产业基地。**
致力于“农-林-能”一体化发展，业务涵盖林业、农业、园林绿化、生物育种等多个领域。推广新技术、新品种、新机械、新模式，开展智能装备应用与示范，致力于打造农业智慧化、绿色生态化、精细高效化的现代生态休闲农业园区。



5000+亩	4000+亩	1200+亩	1200+亩	600+亩	188+亩
南京龙墩湖现代农业生态园	江苏盐城中汇科技园	滨海欧堡利亚现代农业产业园	阜宁金沙湖休闲农业园	盐城郭猛休闲农业园	上海欧堡利亚滨弘农业园

YANCHENG BUSINESS DEPARTMENT

盐城事业部 · 农业办事处

选种 → 养殖 → 屠宰 → 加工 → 包装 → 物流

欧堡利亚农业科技园聚焦于绿色生态有机禽畜食品，数字化智能管控系统，规模养殖，把控严格。

禽畜从选种-养殖-屠宰-加工-包装-冷链运输-送货到家，全环节均安全保障可追溯。

种 植

苗圃培育
健康大米
果蔬栽培



养 殖

散养畜禽
肉质鲜美
滋补佳品



休 闲

观光旅游
采摘垂钓
团队拓展



OBRAO HOSPITAL

盐城事业部 · 医院办事处（健康管理中心）

欧堡利亚医院坐落于盐南高新区新龙广场15号楼，建筑面积18500㎡，其中健康管理中心面积3500多平米，拥有先进检查检测设备，竭诚为全市人民和机关、企事业单位提供福利健康体检、职业病健康检查和检后健康管理服务。



HEALTHY
健康管理专家

健康体检
个人/团体体检

无痛胃肠镜
先进的诊疗仪器

职业健康检
职业路保驾护航

健康检后管理
提供解决方案



OBRAO HOSPITAL

盐城事业部 · 医院办事处（康复中心）

盐城欧堡利亚医院（康复中心）是按照国家二级康复专科医院标准进行建设的，从设施、设备和专业人才队伍配置上进行了全新的规划，是江苏省康复医学专科联盟成员单位、盐城市康复医学专科联盟理事单位。

医院目前开放康复医疗床位150张，开设4个病区，收治脑损伤、脊髓损伤、骨关节损伤、慢病、肿瘤等患者。











大港休闲广场

DAGANG

供应链

SUPPLY CHAIN

SUPPLY CHAIN

供 应 链 事 业 部



120,054 总占地面积 平方米

105,626 总建筑面积 平方米

14幢 英式风格 建筑单体

欧堡利亚智慧园区（大港休闲广场）位于上海松江科技园内，**以长三角G60科创走廊为引领**，信息、人才、技术、资本等资源配置丰富，紧邻沪杭高速大港出口，交通便捷。

园区规划用地面积12万平方米，打造集总部办公、酒店、科研、商务、休闲于一体的综合经济科创商务生态圈。



SUPPLY CHAIN

供应链事业部 大港休闲广场

地上面积 **66,565** 平方米

办公、会务、展示、研发、酒店等

地下面积 **39,061** 平方米

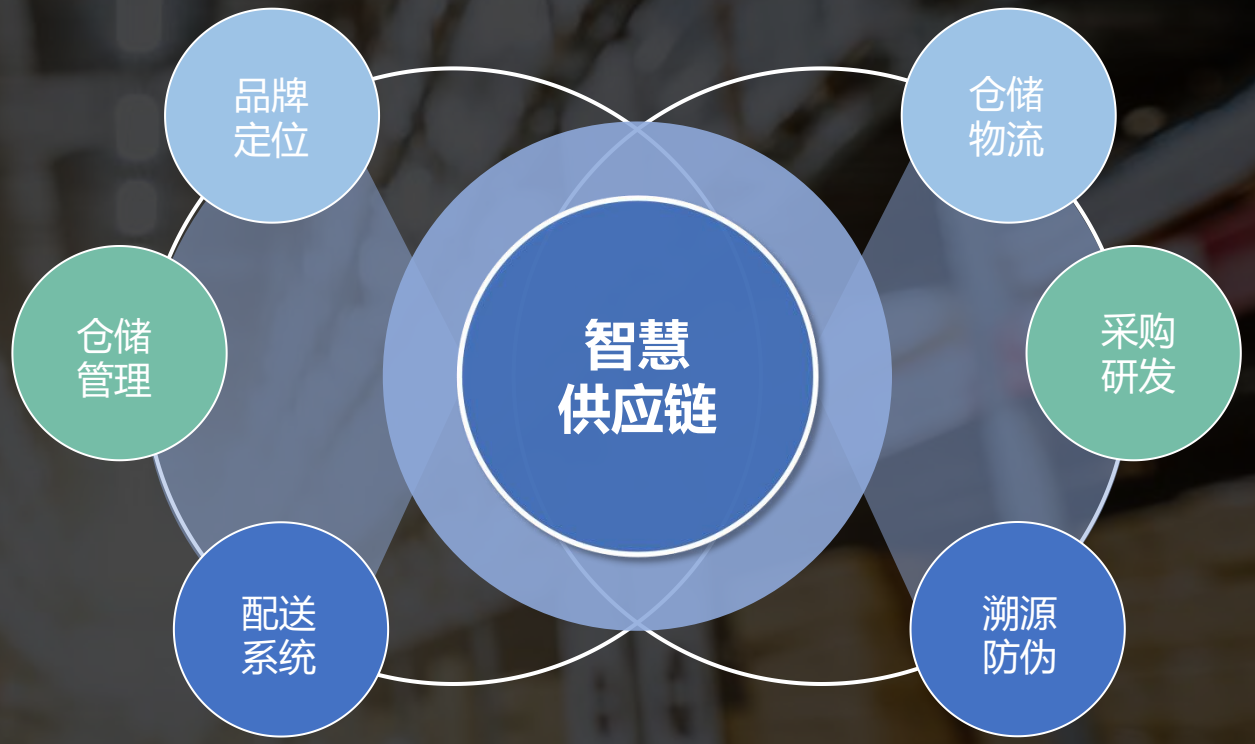
仓储、物流、供应链配套

SUPPLY CHAIN

供应链事业部 商务贸易

供应链事业部拥有多类商务贸易平台，酒水代理、棉业贸易，从货源采购到品类质量，再到服务供应链的保障，满足多元化需求。







SONGJIANG
BUSINESS
DEPARTMENT

松 江 事 业 部

松投实业

SONGTOU

金融服务

SMALL LOAN

SONGJIANG BUSINESS DEPARTMENT 松江事业部

松江事业部在全产业开发链条中，以围绕集团**房地产开发建设为中心，同时以城市建设、金融服务等多元产业为发展动力**，在全国各个地区打造了众多精品项目，项目内容涉及地产、商业、物业、酒店、科研、金融等领域。

2020年起上海松投实业做集团内配套项目产值达30亿

连续三年实现全年入库税收1.5亿元







松投实业建设平台

亚桥融资租赁

华松小额贷款

滨杰融资租赁

1级 建筑工程施工总承包

1级 市政公用工程施工总承包

1级 建筑装修装饰工程专业承包

1级 建筑幕墙工程专业承包

1级 消防设施专业承包

SONGJIANG BUSINESS DEPARTMENT 松江事业部

集团建立专业化投资服务平台**上海松江华松小额贷款股份有限公司**和金融、贸易、咨询等一体化的**亚桥融资租赁有限公司、滨杰（上海）融资租赁有限公司**，平台依托多年稳健运营经验、一站式数字财富管理服务和个性化财务体验与分析，为客户提供快速便捷、安全稳定的金融投资和融资租赁服务。

为松江事业部
资金优化配置
保障资金安全
提升运营效率









股权投资
PET LOAN

金融投资
SMA LOAN

INVESTMENT
GROUP
投资集团

INVESTMENT GROUP 投资集团







2009年12月	控股上海松江华松小额贷款股份有限公司
2011年04月	参股江苏滨海农村商业银行股份有限公司
2011年09月	控股亚桥融资租赁公司
2013年07月	参股江苏射阳农村商业银行股份有限公司
2013年12月	参股上海新沪商实业（集团）有限公司
2014年05月	与盐城国投集团合作成立国投欧亚实业公司
2014年08月	控股滨杰（上海）融资租赁有限公司
2019年04月	与盐城海兴集团合作成立盐城茂恒城市建设公司
2020年04月	与盐城城南房产公司成立盐南滨杰城市建设公司
2021年05月	与滨海经济开发区合作成立富轩滨杰城市建设公司
2022年03月	与盐城海兴集团合作成立海亚置业公司
2022年10月	与滨海城发公司合作成立恒欧城市建设公司

INVESTMENT GROUP 投资集团

投资集团



未来以房地产开发为主营业务

未来以房产、商业运营为主营业务

未来以商业地产、智能产业为主营业务

未来以工业地产、工业配套为主营业务

未来以商业地产、城市发展投资为主营业务

DEVELOPMENT HISTORY 成长之路

90年代 稳步起航

1995年参股上海小昆山城镇建设公司
连续开发总量超过140万方的改建安置项目

2000-2012 锐意革新

2003年09月 1270亩江苏华松工业园破土动工
2010年10月 集团董事长戴春明当选上海江苏盐城商会会长
2011年06月 上海设立欧堡利亚集团总部
2011年10月 建湖欧堡利亚·尊园开盘
2011年11月 滨海五星级欧堡利亚大酒店隆重开业
2012年03月 签约江苏南京龙墩湖、阜宁金沙湖休闲农业园
2012年05月 欧堡利亚商标获国家工商行政总局商标局核准全类注册
2012年09月 总部出台实施《欧堡利亚内部管理制度》
2012年09月 滨海欧堡利亚·臻园项目瞩目绽放

2013-2014 文化奠基

2013年01月 董事长提出“创新•包容•公心”的企业精神
2013年06月 园林集团荣升城市园林绿化壹级资质
2013年10月 建湖推出欧堡利亚·璟园项目
2014年01月 董事长戴春明当选第七届盐城市工商联副主席
2014年11月 成立欧堡利亚集团总部党支部

2015 创新突破

2015年01月 欧堡利亚滨海格林豪泰酒店开业
2015年04月 上海松投实业荣升国家市政、房建双壹级资质
2015年05月 集团总部全面推行绩效考核体系
2015年06月 灌南国投欧亚·悦府启动
2015年07月 欧堡利亚宴会中心开业

2016-2017 版图扩张

2016年07月 欧堡利亚建湖格林豪泰酒店开业
2016年08月 滨海欧堡利亚·悦府开盘
2017年09月 射阳国投欧亚·悦府开盘
2017年11月 欧堡利亚滨海格林东方酒店开业

成长之路

DEVELOPMENT HISTORY

2018 再攀高峰

2018年06月 欧堡利亚滨海江南明灶开业
2018年06月 射阳国投欧亚·紫宸开盘
2018年08月 滨海国投欧亚·珺悦府开盘
2018年10月 滨海欧堡利亚·紫宸开放
2018年10月 地产集团与江苏天华色纺签定合作项目
2018年11月 欧堡利亚建湖格林东方酒店开业
2018年12月 欧堡利亚北辰格林东方酒店开业

2019 可持续发展

2019年03月 滨海国投欧亚·金麟府公开
2019年05月 欧堡利亚华松集团党支部、工会成立
2019年06月 欧堡利亚·海悦城开业
2019年11月 欧堡利亚建湖格美酒店开业
2019年11月 赣榆国投欧亚·紫宸开放
2019年12月 欧堡利亚北辰酒店开业

2020 乘势腾飞

2020年01月 集团确立“5+1”战略发展模式
2020年03月 集团与盐城市海兴集团成立合作公司 参与滨海港新区建设
2020年04月 集团与盐城城南房产公司 参与盐南高新区开发建设
2020年06月 盐城欧堡利亚医院正式运营
2020年08月 泰州国投欧亚·紫宸开放
2020年09月 地产集团拍得盐城滨海5号地块
2020年10月 欧堡利亚北辰酒店荣膺国家四星级旅游饭店
2020年11月 欧堡利亚建湖格雅酒店盛大开业

2021 蓄势待发

2021年01月 集团董事长当选为上海滨海商会第三届会长
2021年01月 欧堡利亚城市广场被认定为“江苏省级放心消费示范街”
2021年03月 上海松投实业获小昆山镇“2020年度纳税贡献一等奖”
2021年06月 欧堡利亚建湖江南明灶盛大开业
2021年07月 集团董事长戴春明提出“人与事”的治企理念

2022 开创未来

2022年02月 滨海欧堡利亚置业获县住建局2021年度综合考核先进集体荣誉
2022年02月 欧堡利亚地产集团荣获2021年度爱心助残先进集体
2022年05月 欧堡利亚地产集团总经理戴爱明荣获“盐城市劳动模范”称号
2022年05月 集团董事长戴春明当选第九届盐城市工商联副主席
2022年06月 欧堡利亚大酒店入选“江苏省文化和旅游市场红名单”
2022年06月 欧堡利亚地产集团获“规上企业”荣誉称号、经济发展贡献奖
2022年06月 欧堡利亚物业荣获“综合实力20强企业”等多项荣誉
2022年10月 欧堡利亚城市广场通过江苏省餐饮质量安全示范街复评
2022年10月 黄海新区滨海片区高端制造产业园项目首楼封顶
2022年11月 盐城极地冷链物流有限公司建材分公司开业
2022年11月 格菲酒店隆重开业
2022年12月 欧堡利亚地产集团连续十年荣登江苏省房地产开发行业综合实力50强

SOCIAL 社会责任 RESPONSIBILITY







欧堡利亚集团董事长戴春明向华东政法大学捐赠500万元教育基金。

欧堡利亚集团向小昆山人民政府捐赠200万元，荣获小昆山镇2018年度爱心公益奖。

欧堡利亚集团向滨海“希望之星助学金”捐赠150万元。

欧堡利亚集团捐赠150万元，用于滨海教育事业。

欧堡利亚地产集团向贫困留守儿童捐助100万元善款。

欧堡利亚集团向上海虹口区人民政府定向驰援20吨大米，抗击疫情。

欧堡利亚集团高管慰问汉旺地震灾区。

欧堡利亚集团组织救援小组参与阜宁特大龙卷风灾害一线抢险救援。

欧堡利亚集团为受响水特大化工厂爆炸事故影响的房屋进行修缮。

欧堡利亚集团党员干部们以“特殊党费”形式向石湖荡镇恬润新苑社区养老助餐基金献爱心。

欧堡利亚集团针对15组重疾、贫困家庭开展“情系家乡、暖冬行”春节慰问活动。

欧堡利亚地产集团为清华大学、西南政法大学学子送去助学费用。

欧堡利亚地产集团先后进行警民慰问活动。

……



THANK YOU

创新·包容·公心

CREATE BETTER LIFE